

Техническое задание
на выполнение работ по устройству пожарных резервуаров для Склада хранения сельскохозяйственной

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящие техническое задание определяет выполнение работ по устройству пожарных резервуаров для склада хранения сельскохозяйственной продукции и включает комплекс работ устройству основания, устройству монолитных железобетонных плит, монтажу пожарных резервуаров и обратной засыпке котлованов
Заказчик:	ООО Ставропольское Руно
Наименование объекта:	Склад хранения сельскохозяйственной продукции
Месторасположение	Ставропольский край, Ипатовский городской округ, з/у с к.н. 26:02:161703:59.
Срок производства работ:	до 15.08.2023г.
Общие требования:	
Коммерческая часть	
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Предусматривается авансовый платеж перед началом работ на мобилизацию. Далее окончательная оплата на основании подписанных КС-2 и КС-3 после выполнения работ и сдачи согласованной и подписанной исполнительной документации на объем указанный в КС-2
Приемка работ:	Приемка объемов выполненных работ и подписание актов КС-2 и КС-3 производится только при наличии согласованной и утвержденной заказчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке объем работ.

Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР) в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства". Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение требований промышленной безопасности, охраны труда и пожарной безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	<u>Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме.</u>
Требования к оформлению и согласованию приемо-сдаточной документации:	Подрядчик на всем протяжении производства работ ведет общий и специализированные журналы работ в соответствии с РД 11-05-2007, подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, в соответствии с РД-11-02-2006 (с изменениями 2018 года), а также другими нормативно-правовыми документами.
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка Заказчик предоставляет площадку и точку подключения его к сети электроснабжения.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными силами, либо арендуемыми машинами и механизмами, в том числе: погрузчиками, талями, домкратами, автокранами и т.п.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями	Силами и за счёт подрядчика. Подрядчик предоставляет узел учета электроэнергии с последующей компенсацией заказчику затрат по ее использованию.
Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме, с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)
Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Питание и проживание не предоставляется.

Особые условия:	<p>1. Все основные и вспомогательные материалы входят в стоимость строительно-монтажных работ.</p> <p>2. Работа выполняется в соответствии с проектным решением шифр 5/12-22.</p> <p>3. Работа выполняется с соблюдением требований СП45.13330.2017, СП70.13330.2012 и других нормативных документов.</p> <p>4. Заказчик предоставляет давальческий материал (резервуары) для монтажа выполняемого силами Подрядчика.</p> <p>5. <u>Необходимость выполнения работ по разработке котлована под резервуары определяется на момент заключения договора с Подрядной организацией по фактическому состоянию развития работ на строительной площадке.</u></p>
-----------------	---

Основные требования к подрядной организации

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
3. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы на высоте, погрузочно-разгрузочные работы и др. работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.

Требования к опыту работы компании и материально технической базе

1. Компания должна иметь опыт всех стадий строительства (выполнение работ "под ключ") аналогичных объектов и иметь соответствующую оснастку и приспособления для монтажа конструкций.
2. Подрядчик обеспечивает производство работ по устройству монолитных фундаментных плит опалубкой в требуемом объеме, для бесперебойного производства работ.
3. Подрядчик обеспечивает производство работ только поверенным и сертифицированным инструментом (сварочное оборудование, геодезические приборы и приспособления).

Состав работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. изм.	объем, в ед. изм.
	<i>необходимые для выполнения работ материалы</i>			
1	Разработка грунта механизированным способом до проектным отметок под устройство пожарных резервуаров с погрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км с доработкой основания вручную (<u>необходимость выполнения работ уточняется перед заключением договора</u>)	Подрядчик	м ³	2 424,0
2	Устройство основания из песка толщиной 150мм с уплотнением под фундаментную плиту ФП-1	Подрядчик	м ³	55,9
3	<i>Песок строительный (коэффициент расхода на уплотнение= 1,1)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>61,5</i>
4	Устройство горизонтальной гидроизоляции из полиэтиленовой пленки	Подрядчик	м ²	293,0
5	<i>Пленка полиэтиленовая 200 мкм (без учета нормы расхода)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м²</i>	<i>293,0</i>
6	Устройство бетонной подготовки под фундаментную плиту ФП-1 (22200x4400x100мм - 3шт) (Вспомогательные материалы и изделия входят в стоимость работ)	Подрядчик	м ³	29,30
7	<i>Бетон В7,5 (без учета нормы расхода)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>29,30</i>
8	Устройство монолитной железобетонной фундаментной плиты ФП-1 размером 22000x4200x200 (h)мм - 3шт. Вспомогательные материалы и изделия (вязальная проволока, фиксаторы, доска, электроды, круги отрезные и т.д.) включены в стоимость работ.	Подрядчик	м ³	55,44
9	<i>Бетон В20, F150 (без учета нормы расхода)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>55,44</i>
10	<i>Сетка из арматуры Ø12 A500C по ГОСТ 34028-2016 с яч.200x200 (с коэффициентом расхода 1,05)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>тн</i>	<i>5,280</i>
11	<i>Арматура Ø12 A500C по ГОСТ 34028-2016 L=160мм (без учета нормы расхода)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>тн</i>	<i>0,130</i>
12	Монтаж пожарных резервуаров	Подрядчик	шт	3

13	Пожарный резервуар РГСп-161,3м ³	Заказчик	шт	3
14	Изготовление и монтаж металлоконструкций короба на горловины резервуаров высотой 800мм размером 1000х1000мм с откидной крышкой (навесы, ручки входят в стоимость работ)	Подрядчик	шт	6
15	Лист горячекатаный t=4мм ГОСТ 19903-2015 с учетом коэффициента расхода на раскрой 3%	Подрядчик	м ²	26
16	Уголок 50х50х5 по ГОСТ 8509-93 (обрамление и усиление короба)	Подрядчик	м.п.	93,94
17	Боковая обмазочная гидроизоляция металлоконструкций короба в местах соприкосновения с грунтом над горловинами резервуаров за 2 раза	Подрядчик	м ²	19
	Мастика гидроизоляционная битумная холодная (норма расхода не более 1,0кг/м2 в один слой)	Подрядчик	кг	38,4
18	Обратная засыпка котлованов с послойным уплотнением местным суглинистым грунтом до проектных отметок (материал ранее разработанный предоставляет Заказчик, объем уточняется по факту)	Подрядчик	м ³	2 132,57

Устройство монолитных железобетонных конструкций	<p>1. Результаты уплотнения оснований должны подтверждаться протоколами испытания уплотнения.</p> <p>2. Подрядчик должен иметь в наличии опалубку, обеспечивающее бесперебойное выполнение строительно-монтажных работ.</p> <p>3. Подрядчик выполняет работы в строгом соответствии с предоставленным проектным решением. При отступлении от проектного решения, либо невозможности выполнить работы, Подрядчик незамедлительно информирует об этом Заказчика.</p> <p>4. Подрядчик выполняет работы по устройству монолитных железобетонных конструкций, с проведением промежуточной приемки армирования специалистом по техническому надзору Заказчика. Результаты бетонных работ подтверждаются протоколами испытания бетонных конструкций методом отрыва со сколом.</p> <p>5. Подрядчик выполняет полный комплекс мероприятий по уходу за бетоном.</p>
--	---

Руководитель отдела реконструкции и капитального ремонта ООО "СТЕПЬ Агрострой"

Савчук

С.В. Савчук

03.07.2023г.